

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 04.08.2026

по результатам публичных слушаний по проекту решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (индивидуального жилого дома) по адресу: Волгоградская область, город Михайловка, проезд Западный, 11

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в муниципальном округе город Михайловка Волгоградской области, утвержденным решением Михайловской городской Думы от 16.12.2019 №242, распоряжением администрации муниципального округа город Михайловка Волгоградской области № 203-р от 16 июля 2026г. «О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального округа город Михайловка Волгоградской области», были проведены публичные слушания по проекту решения о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в целях строительства (индивидуального жилого дома) по адресу: Волгоградская область, город Михайловка, проезд Западный, 11, в части увеличения минимального отступа от межевой границы земельного участка с 3 м до 13 м со стороны проезда Западный.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 04 августа 2026г. в 11час. 00мин. в актовом зале администрации муниципального округа город Михайловка, по адресу: Волгоградская область, город Михайловка, улица Обороны, 42а.

Согласно протоколу собрания участников публичных слушаний, в публичных слушаниях приняли участие 6 жителей муниципального округа.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 04.08.2026.

С момента опубликования оповещения о проведении публичных слушаний, замечаний, возражений и предложений в администрацию муниципального округа, не поступило.

Правообладатель земельного участка обратил внимание присутствующих на перепад высот в границах земельного участка, препятствующих строительству с соблюдением установленных норм.

Заслушав информацию о необходимости строительства с учетом сокращения минимального отступа и рассмотрев представленные материалы по проекту решения, председатель публичных слушаний отметила целесообразность учета поступившего замечания.

По результатам публичных слушаний принято решение: признать публичные слушания состоявшимися и направить документы на рассмотрение в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального округа город Михайловка Волгоградской области для подготовки рекомендаций в адрес главы муниципального округа, с учетом поступившего замечания.

Председатель публичных слушаний

Е.В. Дарищева